

建设项目环境影响报告表

(试行)

项目名称: 北京世熙医疗美容门诊部有限公司

建设单位(盖章): 北京世熙医疗美容门诊部有限公司

编制日期 2015 年 5 月

国家环境保护总局制

建设项目基本情况

项目名称	北京世熙医疗美容门诊部有限公司				
建设单位	北京世熙医疗美容门诊部有限公司				
法人代表	韩秀微	联系人	王强		
通讯地址	北京市海淀区中关村大街 40 号 9 层				
联系电话	13801201955	传真	—	邮政编码	100086
建设地点	北京市海淀区中关村大街 40 号 9 层				
立项审批部门			批准文号		
建设性质	新建√ 改扩建 技改		行业类别及代码	门诊部（所） Q8330	
占地面积（平方米）	384		绿化面积（平方米）	/	
投资（万元）	100	其中：环保投资（万元）	1.8	环保投资占总投资比例	1.8%
评价经费（万元）	2.0	预期投产日期		2015 年 6 月	

工程内容及规模

一、项目由来

随着国家经济的发展，人民生活水平的提高，医疗美容已进入普通民众的生活中，随着民众对医疗美容服务需求的增大，北京世熙医疗美容门诊部有限公司租赁北京当代商城有限责任公司 9 层房屋投资建设医疗美容门诊部，以服务周边居民。

依据《中华人民共和国环境影响评价法》、《建设项目环境保护管理条例》等有关环境保护法律、法规的要求以及北京市执行国家《建设项目环境保护分类管理名录》的补充规定，本项目行业类别为门诊部（代码：Q8330），根据《建设项目环境影响评价分类管理名录》，本项目应编制“建设项目环境影响报告表”。2015 年 4 月 21 日，北京世熙医疗美容门诊部有限公司委托北京欣国环环境技术发展有限公司进行“北京世熙医疗美容门诊部有限公司”环境影响报告表的编制工作。接受委托后，评价组即对现场进行了踏勘，了解项目周边基础设施建设情况，敏感点分布情况，收集了区域环境质量资料，在此基础上，编制完成了《北京世熙医疗美容门诊部有限公司环境影响报告表》，上报海淀区环境保护局审查。

二、项目内容及概况

1、项目位置及周边环境概况

本项目位于北京市海淀区中关村大街 40 号 9 层（北京当代商场），项目地理位置图见附图 1。

本项目位于当代商城整体建筑中间部分，不与外界环境直接相邻，东西两侧为电梯设备间，南侧为因为爱婚礼策划（在建）、齐家盛业心理咨询（在建）和云风启智教育机构（在建），北侧为当代商城低于 9 层楼体部分。

当代商城东侧为燕山大酒店和中国国际人才开发中心，南侧为中关村大街 46 号院居民楼，西侧为中关村大街，北侧为两栋双榆树北里 4 号居民楼。

本项目与南侧中关村大街 46 号院居民楼相隔当代商城其他商户及双榆树二街，距离 65m；与双榆树北里居民楼相隔当代商城低层楼顶和双榆树一街，距离 90m。

本项目与商场外环境关系见附图 2，与商城内部其他商家位置关系图见附图 3。

2、项目建设内容

（1）工程投资及来源

本项目总投资 100 万元，全部由企业自筹。其中环保投资 1.8 万元，主要用于医

疗废水消毒处理、医疗垃圾储运等设施的投资，占到总投资的 1.8%。

（2）经营范围

本项目为医疗美容门诊服务，诊疗科目为医疗美容科和医学检验科。医疗美容科：美容外科专业，美容皮肤科专业、美容牙科专业；医学检验科：临床体液、血液专业。本项目不设病房及住院病床。

（3）项目平面布置

项目位于当代商城 9 层，设接待区、咨询室、候诊区、手术室、外科治疗室、牙室、检验室、换药室、观察室、激光室、外科医生办公室、消毒间、药品库房等，项目平面布置图见附图 4。

（3）劳动定员及工作制度

本项目配置医生 5 名，护士 5 名，医学检验技术员 1 名，管理及后勤人员 1 人，共 12 人。项目不设食堂，不提供住宿，职工外出就餐。

工作制度：工作时间：9:00-21:00，年营业约 330 天。

（4）主要设备及原辅材料

本项目主要设备清单见表 1，主要原辅材料清单见表 2。

表 1 主要设备清单

序号	设备名称	数量	位置	用途
1	无影灯	2	手术室	手术照明
2	移动无影灯	1	手术室	手术照明
3	医用不锈钢治疗车	5	手术室治疗室	用于药品、器械运送
4	电凝	1	手术室	手术室开刀
5	手术台	2	手术室	手术用
6	塑封机	1	打包间	器械打包
7	高压锅（立式）	1	消毒室	高压消毒
8	牙椅	2	牙室	牙科治疗
9	气泵	1	牙室	牙科治疗
10	全自动生化仪	1	检验室	检验
11	强光嫩肤 IPL 治疗仪	1	手术室	手术用
12	医疗污水处理器	1	清洗间	污水消毒

表 2 主要药品、试剂清单

序号	药剂名称	日使用量 (g/d)	年使用量 (g/a)	用途
1	克林霉素注射液	0.6	198	消炎
2	氨甲苯酸注射液	0.3	99	促凝血
3	替硝唑注射液	0.8	264	预防术后感染
4	阿奇霉素分散片	0.25	82.5	消炎
5	维生素 C 注射液	2.5	825	抗感染
6	维生素 B 注射液	0.2	66	皮肤病辅助治疗

3、公用工程

本项目处于基础设施较为完善的地区，各项给水、排水、供热、供电、污水处理等均可依托利用，分述如下：

(1) 给水

本项目给水从当代商城大厦接入，总用水量为 $1.5\text{m}^3/\text{d}$ ， $495\text{m}^3/\text{a}$ 。

(2) 排水

本项目所在当代商城实行雨污分流制，雨水经商场现有雨水管道直接排入市政雨水管网。

本项目产生的生活污水约为 $356.4\text{m}^3/\text{a}$ ，排入当代商城排水系统；医疗废水约为 $89.1\text{m}^3/\text{a}$ ，经沉淀+消毒处理相结合的工艺进行处理，达标后排入当代商城排水系统，进入市政管网，最终排入清河污水处理厂。

(3) 采暖及制冷

本项目供暖及制冷均依托当代商城中央空调。

(4) 供电

本项目电力依托当代商城供电系统。主要用于医疗设备和房间照明等。

4、产业政策符合性

(1) 国家产业政策符合性

本项目属于《产业结构调整指导目录（2011 年）》（修改）（发改委〔2013〕第 21 号）中“鼓励类”第三十六项“教育、文化、卫生、体育服务业”中第 29 条“医疗卫生服务设施建设”类别，符合国家产业政策的要求。

(2) 北京市产业政策符合性

在《北京市产业结构调整指导目录（2007 年本）》（京发改〔2007〕2039 号）中，本项目属于“鼓励类”第二十五项“其他服务业”第 13 条“基本医疗、计划生育、

预防保健服务设施建设和运营”类别，符合北京市当前产业政策。

本项目不在京政办发〔2014〕43号《北京市新增产业的禁止和限制目录》（2014年版）中。

5、项目选址合理性

拟建项目租用当代商城第九层房屋，房屋规划用途为商场，其产权属于北京当代商城有限责任公司所有，租赁协议及相关产权证明见附件。

拟建项目租用当代商城九层房屋，与周边环境敏感目标较远，且有建筑物相隔，对周边环境敏感目标影响较小。

项目选址合理。

与本工程有关的原有污染情况及主要环境问题

本项目使用房屋原为空置房屋，不涉及原有污染问题。

建设项目所在地自然环境社会环境简况

自然环境简况(地形、地貌、地质、气候、气象、水文、植被、生物多样性等):

1. 地理位置

海淀位于北京市西北部，地理位置为北纬 $39^{\circ}53' \sim 40^{\circ}09'$ ，东经 $116^{\circ}03' \sim 116^{\circ}23'$ 。东与西城区、朝阳区相邻，南与丰台区毗连，西与石景山、门头沟区交界，北与昌平区接壤，区域面积 430.8km^2 ，约占北京市总面积的 2.53%。

本项目位于海淀区，中关村大街 40 号（当代商城 9 层），坐标点位为位于东经 $116^{\circ}18'53''$ ，北纬 $39^{\circ}58'08''$ 。

2. 地形、地貌

北京市位于华北大平原西北端。海淀区地处华北平原的北部边缘地带，系古代永定河冲积的一部分。

地势西高东低，西部为海拔 100m 以上的山地，面积约为 66km^2 ，占总面积的 15% 左右；东部和南部为海拔 50m 左右的平原，面积约 360km^2 ，占总面积的 85% 左右。区内最高峰为阳台山妙高峰，海拔 1278m；最低处为清河镇东的黑泉村，海拔 35m 左右。

3. 气象、气候

拟建项目所在海淀区处于温暖带半湿润半干旱季风气候区，春季干旱多风，夏季高温多雨，秋季天高气爽，冬季寒冷干燥，春秋季短，冬夏季长。

多年平均气温 11.6°C ，极端最高气温 40.6°C ，极端最低气温 -22.8°C (1951 年 1 月 13 日)，一月份平均气温为 -4.6°C ，七月份平均气温为 25.8°C 。年日照数 2662 小时，无霜期 211 天。年平均降水量 628.9mm，集中于夏季的 6—8 月，降水量为 465.1mm，占全年降水的 70%；冬季的 12—2 月份降水量最少，仅占 1%。

4. 地表水

北京地处海河流域，分布着大小河流 100 余条，这些河流分属于大清河系、永定河系、北运河系、潮白河系、蓟运河系等五大水系。这些河流总的流向是自东北向西南，最后汇入渤海。

海淀区境内有大小河流 10 条，总长度 119.8km ，主要水系有高粱河、清河、万

泉河、南长河、小月河、南沙河、北沙河及人工开凿的永定河引水渠和京密引水渠，还有昆明湖、玉渊潭、紫竹院湖、上庄水库等水面，昆明湖是北京市最大的湖泊。

距离本项目最近河流为长河，距离本项目约 2.5km。

5. 水文地质

北京地区地下水是一个极为复杂的大型地下水系统，其赋存条件、空间分布、运动和演化规律受区域构造、地层岩性、气象水文和各种人类活动等诸多因素的控制和影响。依据含水介质类型和地下水赋存条件等，将北京地区地下水划分为三种类型：松散岩类孔隙水（包括潜水和承压水）、岩溶裂隙水和基岩裂隙水。

本项目所在区域地表为第四系松散洪积物，主要含水层有第四系孔隙潜水、第四系孔隙承压水和基岩裂隙水，第四系孔隙潜水的含水层岩性为砾石，水位较浅，其主要补给来源为大气降水；第四系孔隙承压水是该区域地下水的主要开采层，含水层岩性为多层砂卵、砂砾石，其主要补给来源为大气降水，少量为侧向径流的补给水；基岩裂隙水埋藏较深，其补给来源主要是山区的径流补给。

6. 土壤与植被

北京地区的土壤属暖温带半湿润地区的褐土地带。但是，由于受到海拔、地形差异、成土母质、地下水高低等因素的影响，形成了多种多样的土壤类型。

海淀区受地貌、气候、土壤等备件的影响，区内植被呈垂直性分布规律。海拔 800m 的中山地区，一般生长着刺玫等野生植物，覆盖率达 60-70%；海拔 300-800m 的低山地区，主要为油松、山杨等人工栽培的林木，覆盖率达 30-40%；海拔 70-300m 之间，多为人工栽培的苹果、梨、杏等果树和油松、侧柏等；平原地带主要为城市建成区的城市绿化和农业区的农田栽培。

社会环境简况（社会经济结构、教育、文化、文物保护等）

1. 人口结构

本项目所在地区属海淀区。海淀区位于北京市西北部，辖区面积 430.77km²，全区下辖 22 个街道办事处、5 个镇、2 个乡（地区）。到 2012 年底，全区户籍人口 230.7 万人，常住人口 348.4 万人。

项目所在地属于中关村街道，中关村街道位于海淀区东南部，街道面积 6.23km²，辖 33 个社区，户籍人口 16 万余人，流动人口近 4 万人。辖 33 个社区。

2. 社会经济

海淀区经济以工业、商业和服务业为主。

近年来，海淀区经济总量始终保持快速、稳定的增长势头。2014 年全区实现地区生产总值 4290.0 亿元，比上年增长 8.6%。分产业看，第一产业实现增加值 2.0 亿元，增长 3.3%。第二产业实现增加值 574.4 亿元，增长 13.3%；其中工业实现增加值 387.1 亿元，增长 14.4%。第三产业实现增加值 3713.7 亿元，增长 7.9%。三次产业结构为 0.05：13.39：86.57。

3. 科教文卫

（1）科技

2014 年，海淀区全年专利申请量与授权量分别为 4.7 万件和 2.2 万件，分别比上年增长 13.0%和 5.0%。全年技术合同成交总金额 1366.7 亿元，增长 9.5%。

（2）教育

2014 年，全区特级教师、市级骨干教师和市级学科带头人分别为 157 人、297 人和 69 人。全区 35 岁以下教师比例达 42.8%。公办学校和民办学校接收进城务工就业农民子女人数分别为 34936 人和 3555 人。

（3）文化

2014 年，年末区属公共图书馆藏书 113.7 万册，全年借阅人次 20.1 万人次。文化馆组织文艺活动 44 次，举办培训班 3995 班次，结业人数达 13.8 万人次。

（4）卫生

2014 年末，年末全区共有卫生机构 1036 个，比上年末减少 15 个。全区卫生技术人员达到 2.9 万人，比上年末增加 1093 人；其中执业医师 10194 人，注册护士 12342 人。

4. 文物保护

海淀区内名胜古迹众多，既有层峦叠嶂、漱石流泉，又有皇家园林、亭台楼榭，其山水之美，园林之盛，古迹之多，在国内外久负盛名。

包括颐和园、圆明园、真觉寺金刚宝座、觉生寺、景泰陵、碧云寺、清华大学早期建筑等众多文物保护单位。

本项目周边 500m 范围内无文物保护单位。

环境质量状况

建设项目所在区域环境质量现状及主要环境问题（环境空气、地面水、地下水、声环境、生态环境等）

1. 环境空气质量现状

根据《2014 北京市环境状况公报》，2014 年，北京市主要污染物二氧化硫、氮氧化物、化学需氧量和氨氮排放总量比上年分别下降 9.35%、9.24%、5.40%和 3.82%，提前超额完成“十二五”时期污染减排任务。大气、地表水和声环境质量稳中向好，辐射环境质量保持正常，生态环境状况略有改善，环境安全得到有效保障。

北京市空气中 $\text{PM}_{2.5}$ 年平均浓度值为 $85.9\mu\text{g}/\text{m}^3$ ，超过国家标准 145%； SO_2 年平均浓度值为 $21.8\mu\text{g}/\text{m}^3$ ，达到国家标准； NO_2 年平均浓度值为 $56.7\mu\text{g}/\text{m}^3$ ，超过国家标准 41.8%； PM_{10} 年平均浓度值为 $115.8\mu\text{g}/\text{m}^3$ ，超过国家标准 65.4%。

2014 年海淀区主要大气污染物年平均浓度值见表 3。

表 3 海淀区 2014 年主要污染物年平均浓度值 单位： $\mu\text{g}/\text{m}^3$

污染物	$\text{PM}_{2.5}$	SO_2	NO_2	PM_{10}
年平均浓	89.5	25.1	66.9	127.0
标准值	35	60	40	70
达标情况	超标	达标	超标	超标

由上表可知，2014 年，海淀区环境空气中 $\text{PM}_{2.5}$ 、 NO_2 、 PM_{10} 的年平均浓度不能满足《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准，主要与北京及周边区域污染物排放有关。

根据北京市环境保护局网站公布的北京市环境空气质量数据，城市环境评价点海淀万柳监测子站（距离本项目约 1.6km）2015 年 04 月 14 日~04 月 28 日连续 15 天的环境空气质量状况见表 4。

表 4 海淀万柳空气质量监测数据

监测日期	监测点位	空气质量指数	首要污染物	级别	环境质量状况
4 月 14 日	海淀万柳	102	二氧化硫	3	轻度污染
4 月 15 日		184	可吸入颗粒物	4	中度污染
4 月 16 日		84	可吸入颗粒物	2	良
4 月 17 日		130	可吸入颗粒物	3	轻度污染
4 月 18 日		173	细颗粒物	4	中度污染
4 月 19 日		91	细颗粒物	2	良
4 月 20 日		97	细颗粒物	2	良
4 月 21 日		94	可吸入颗粒物	2	良
4 月 22 日		103	臭氧	3	轻度污染
4 月 23 日		89	可吸入颗粒物	2	良
4 月 24 日		112	可吸入颗粒物	3	轻度污染
4 月 25 日		133	臭氧	3	轻度污染
4 月 26 日		176	臭氧	4	中度污染
4 月 27 日		119	臭氧	3	轻度污染
4 月 28 日		87	臭氧	2	良

由上表可知，项目所在地最近 15 天首要污染物为可吸入颗粒物、细颗粒物、二
 氧和二氧化硫。环境空气质量方面：环境质量轻度污染 6 天，占监测总天数的 40.0%；
 良 6 天，占监测总天数的 40.0%；中度污染 3 天，占监测总天数的 20.0%。主要受北
 京及周边整体大气环境质量影响。

总体来说，项目所在地区环境空气质量状况一般。

2. 地下水环境状况

根据《北京市环境质量报告书（2012 年）》提供的资料，2012 年，北京市地下
 水环境质量综合评价结果显示，第一含水层组（潜水）水质最差，第二含水层组（承
 压水）水质次之，第三和第四含水层组（承压水）水质较好。

本项目所在地属海淀区，位于整个北京市西北部，该区域以地下水为水源，第四
 系承压水是地下水的主要开采层。目前采用的地下水水质较好，水质为重碳酸—钙镁
 型水，目前可以达到地下水质量标准的Ⅲ类标准。

3. 地表水环境状况

根据《2014 北京市环境状况公报》，2014 年全市地表水体监测断面高锰酸盐指
 数年均浓度值为 8.05mg/L，氨氮年均浓度值 5.94 mg/L，与上年相比分别上升 2%、下
 降 4%。其中水库水质较好，湖泊水质次之，河流水质相对较差。

2014 年全年共监测五大水系有水河流 94 条段，长 2274.6km，其中：Ⅱ类、Ⅲ类水质河长占监测总长度的 46.9%；Ⅳ类、Ⅴ类水质河长占监测总长度的 7.3%；劣Ⅴ类水质河长占监测总长度的 45.8%。主要污染指标为生化需氧量、化学需氧量和氨氮等，污染类型属有机污染型。

五大水系中，潮白河水质最好，永定河系和蓟运河系次之；大清河系和北运河系水质总体较差。

距离项目最近的河流为长河，距离本项目最近约 2.5km。

根据北京市水体功能区划，长河水体功能为一般鱼类保护区，水质分类为Ⅲ类，执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中的Ⅲ类标准。

北京市环保局公布的 2014 年 4~2015 年 3 月河流水质状况见表 5。

表 5 长河水质状况

时间	2014 年 4 月	2014 年 5 月	2014 年 6 月	2014 年 7 月	2014 年 8 月	2014 年 9 月
长河	Ⅱ	Ⅱ	Ⅲ	Ⅲ	Ⅲ	Ⅲ
时间	2014 年 10 月	2014 年 11 月	2014 年 12 月	2015 年 1 月	2015 年 2 月	2015 年 3 月
长河	Ⅱ	Ⅱ	Ⅱ	Ⅱ	Ⅱ	Ⅱ

由上表可知，长河近期水质现状能满足Ⅲ类水体功能要求，水质较好。

4. 声环境质量现状

根据北京市海淀区人民政府《关于印发本区声环境功能区划实施细则的通知》（海行规发[2013]9 号），本工程所在区域为 1 类声环境功能区，中关村大街道路红线两侧 50m 范围内执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）4a 类标准，道路两侧红线 50m 范围外执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）1 类标准。

由于本项目东、西两侧紧临同楼层电梯间，不具备监测条件；南侧为同楼层过道，北侧为大厦较低楼层上方，因此本次监测将监测点设在项目南侧过道、北侧窗外 1m 及当代商城四边界外 1m 处（地面）。2015 年 4 月 22 日，评价单位对本项目所在当代商城四边界进行了昼间监测，监测时，项目所在 9 层封闭，无人员活动及装修作业。

监测仪器：HS6298 型噪声分析仪；

监测项目： L_{Aeq} ；

监测布点：监测点位置见图 1 及图 2。

监测结果：监测结果见表 6。



图 1 商城周边噪声监测点位图



图 2 内部噪声监测点位图

表 6 噪声监测结果				单位: dB(A)
编号	监测点位	昼间监测值	昼间标准值	评价结果
1#	商城东厂界外 1m	51.5	55	达标
2#	商城南厂界外 1m	53.3	55	达标
3#	商城西厂界外 1m	60.2	70	达标
4#	商城北厂界外 1m	53.8	55	达标
5#	项目南侧过道	38.5	55	达标
6#	项目北侧窗外 1m	54.2	55	达标

由上表可知，项目所在商城东、南、北三侧厂界外 1m 处及项目所在楼层南侧过道、北侧窗外 1m 处声环境质量满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）中 1 类标准限值，项目所在商城西侧厂界外 1m 处满足 4a 类标准限值，项目所在区域声环境质量现状良好。

主要环境保护目标（列出名单及保护级别）

本项目周围 500m 范围内未见文物古迹、珍稀动植物资源、风景名胜等环境保护目标，周边敏感保护目标主要为附近居民区等。本项目主要环境保护目标为距项目本项目南侧 65m 的中关村大街 46 号院居民楼和北侧 90m 处的双榆树北里 4 号楼，保护级别为《声环境质量标准》(GB3096-2008)1 类和《环境空气质量标准》(GB3095-2012) 二级。保护目标及现状照片见表 7。

表 7 环境保护目标

序号	环境保护目标	位置关系 (m)		规模	保护目标现状
1	中关村大街 46 号院居民楼	S	65	50 户	
2	双榆树北里 4 号楼	N	90	72 户	

评价适用标准

1. 环境空气质量标准

环境空气执行国家《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中二级标准，标准限值见表 8。

表 8 环境空气质量标准 (摘录)

污染物名称 取值时间	PM _{2.5} (μg/m ³)	PM ₁₀ (μg/m ³)	SO ₂ (μg/m ³)	NO ₂ (μg/m ³)	CO (mg/m ³)
1 小时平均	—	—	500	200	10
24 小时平	75	150	150	80	4
年平均	35	70	60	40	—

2. 声环境质量标准

根据北京市海淀区人民政府《关于印发本区声环境功能区划实施细则的通知》（海行规发[2013]9 号），本工程所在区域为 1 类声环境功能区，中关村大街道路红线两侧 50m 范围内执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）4a 类标准，道路两侧红线 50m 范围外执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）1 类标准。标准限值见表 9。

表 9 声环境质量标准

单位: dB(A)

类别	本项目对应区域	昼间	夜间
1 类	居住、文教区域	55	45
4a 类	高速公路、一级公路、二级公路、城市快速路、城市主干路、城市次干路、城市轨道交通（地面段）、内河航道两侧区域	70	55

3. 地表水环境质量标准

距离项目最近的河流为长河。

根据北京市水体功能区划，长河水体功能为一般鱼类保护区，水质分类为III类，执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中的III类标准。执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中的III类标准。标准限值见表 10。

表 10 地表水环境质量标准（摘录）

序号	项目名称	单位	Ⅳ类标准值
1	pH 值	无量纲	6~9
2	溶解氧	mg/L	≥5
3	高锰酸盐指数	mg/L	≤6
4	化学需氧量（COD）	mg/L	≤20
5	五日生化需氧量（BOD ₅ ）	mg/L	≤4
6	氨氮（NH ₃ -N）	mg/L	≤1.0
7	总磷（以 P 计）	mg/L	≤0.2

4. 地下水质量标准

区域地下水执行《地下水质量标准》（GB/T14848-93）Ⅲ类质量标准，标准值见表 11。

表 11 地下水质量标准（摘录）

单位：mg/L

序号	项目名称	单位	Ⅲ类标准值
1	pH	无量纲	6.5-8.5
2	色度	度	≤15
3	臭和味	无量纲	无
4	浑浊度	度	≤3
5	高锰酸钾指数	mg/L	≤3.0
6	总硬度（以 CaCO ₃ 计）	mg/L	≤450
7	溶解性总固体	mg/L	≤1000
8	镉	mg/L	≤0.01
9	砷	mg/L	≤0.05
10	硝酸盐（以 N 计）	mg/L	≤20
11	氟化物	mg/L	≤1.0
12	氰化物	mg/L	≤0.05

污
染
物
排
放
标
准

1. 噪声

本项目场所装修期噪声执行《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）中的排放限值规定，限值见表 12。

表 12 施工期噪声排放标准

单位：dB(A)

昼间	夜间
70	55

运营期噪声执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348—2008）中的 1 类标准，标准限值见表 13。

表 13 工业企业厂界环境噪声排放标准（摘录）

单位：dB(A)

类别	适用区域	昼间限值
1	居住、文教区域	55
4a	高速公路、一级公路、二级公路、城市快速路、城市主干路、城市次干路、城市轨道交通（地面段）、内河航道两侧区域	75

2. 固体废物

生活垃圾属于一般固体废物，执行《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2004.12.29 修改）及《北京市生活垃圾管理条例》（2012 年 3 月 1 日施行）的有关规定；医疗垃圾属于危险废物，执行《医疗废物管理条例》（国务院令 380 号）、《医疗卫生机构医疗废物管理办法》（卫生部令第 36 号）、《北京市医疗卫生机构医疗废物管理规定》（京卫计字[2009]81 号）中的有关规定，以及《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）、《危险废物污染防治技术政策》（环发[2001]199 号）及北京市环境保护局“关于执行《危险废物转移联单管理办法》的通知”中的有关规定。

3. 水污染物排放标准

本项目医疗废水经沉淀+消毒处理工艺处理后通过当代商城配套排水系统排入市政管网，最终进入清河污水处理厂，医疗废水的排放按照《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中 4.1.3 的要求，即“县级以下或 20 张床位以下的综合医疗机构和其他所有医疗机构污水经消毒处理后方可排放。”

综合污水排放标准执行北京市《水污染物排放标准》（DB11/307-2013）中“表 3 排入公共污水处理系统的水污染物排放限值”。见表 14。

	表 14 北京市《水污染物排放标准》排放限值要求（摘录）						单位：mg/L
	污染物	pH	COD	BOD ₅	SS	氨氮	粪大肠菌群数 (MPN/L)
	排放限值	6.5~9	≤500	≤300	≤400	≤45	≤10000
总 量 控 制 指 标	根据《“十二五”期间全国主要污染物排放总量控制计划》，国家环保部确定污染物总量控制的计划共有四项指标，其中：大气污染物总量控制指标为 NO_x 和 SO₂；水污染物总量控制指标为 COD 和氨氮。另外，根据北京市环境保护局《关于印发建设项目主要污染物总量控制管理有关规定的通知》（京环发〔2012〕143号）文件中将挥发性有机物列为污染物总量控制指标。 本项目运营过程中没有废气产生，因此本项目无大气污染物控制指标。 根据项目特点，需要对诊疗污水和生活污水中的化学需氧量和氨氮核算总量。本项目产生的医疗废水经医疗污水消毒处理设备处理后与生活污水一起经当代商城已建的防渗化粪池预处理后排入市政污水管网，最终汇入清河污水处理厂统一处理，所以本项目废水污染物的总量控制指标已包含在污水处理厂的总量控制指标内。因此，本项目不需要单独申请总量。						

建设项目工程分析

工艺流程简述（图示）

1. 门诊就诊流程：

门诊部就诊流程，顾客来门诊部前厅咨询后，前厅接待人员按照顾客不同需求分流至有相应服务的医生处候诊、就诊，完成诊疗服务离开门诊部。

就诊流程及产污环节见图 3。

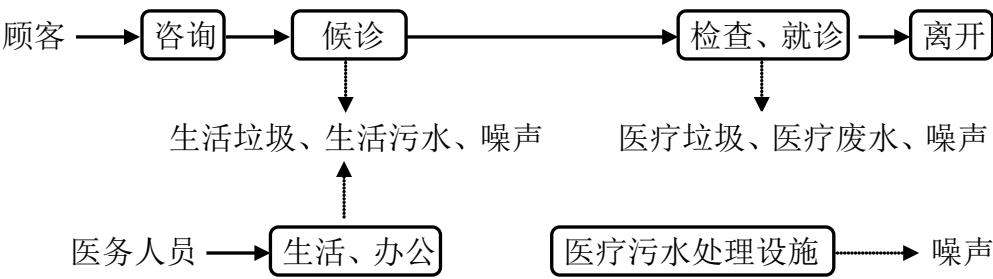


图 3 就诊流程及产污环节图

项目在就诊阶段产生医疗废水、生活污水、医疗废物、生活垃圾和医疗设备、污水处理设备产生的噪声。

2. 医疗废水处理流程

本项目医疗污水消毒处理设备设计处理能力为 1m³/d，项目医疗污水处理工艺流程图见图 4。

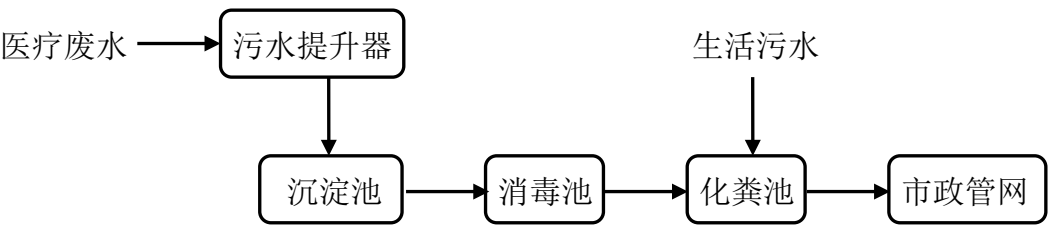


图 4 医疗污水处理工艺

主要污染工序：

1、施工期污染源分析

本项目租用房屋为现有闲置空房，施工期仅对其内部进行了简单装修、设备安装等。在进行装修及设备安装过程中，因装修过程中使用电钻、切割机等将产生噪声；因使用涂料、镶贴及其它装饰材料进行装修的过程中将产生挥发气味；在装修安装施工过程中有固体废弃物及装修安装工人的生活污水、生活垃圾产生。其产生的污染物主要如下：

（1）施工扬尘

施工期主要环境空气污染源为装修材料碎末产生的粉尘以及施工期间房屋墙体表层结构受到破坏造成扬尘。

（2）施工噪声

室内装修施工期噪声来自电锯空压机、电钻、电锤、切割机、铆枪等噪声设备。噪声源强为 80~100dB(A)。

（3）施工期废水

施工期废水主要为装修人员日常生活产生的少量污水，施工期没有生产废水产生。施工人员产生的生活污水利用当代商城现有生活设施，经化粪池处理后，排入市政污水管网，最后进入污水处理厂集中处理。

（4）固体废物

施工期会产生建筑垃圾、生活垃圾等固体废物。建筑垃圾主要包括砂石、石块、不能继续使用的水泥、包装物等杂物，集中收集后，由施工方运至环卫部门指定地点。

2、运营期污染源分析

（1）废气

项目冬季由市政统一供暖，项目无食堂，员工就餐自行解决，无烹饪油烟产生。另外项目不设煎药室，运营过程中无废气产生。

（2）废水

项目排水主要为医疗设备清洗、诊疗过程中产生的医疗污水以及医务人员与就诊病人盥洗、冲厕等产生的生活污水。

①医疗废水

项目医疗废水主要是设备清洗消毒、诊疗等医疗废水，无显影废水产生。项目医

疗废水年产生量为 $89.1\text{m}^3/\text{a}$ 。

项目医疗废水中的主要污染物为 COD、BOD₅、SS、NH₃-N、粪大肠菌群，其排放浓度参照《医院污水处理工程技术规范》（HJ2029-2013）中的相关数据，预测各污染物浓度分别为 COD 200mg/L、BOD₅ 80mg/L、SS 50mg/L、NH₃-N 25mg/L、粪大肠菌群 1.8×10^4 个/L。

②生活污水

项目生活污水主要是员工以及就诊患者日常生活产生的盥洗污水和冲厕污水。项目生活污水产生量为 $356.4\text{m}^3/\text{a}$ ，其主要污染物浓度分别为 COD 350mg/L、BOD₅ 200mg/L、SS 250mg/L、NH₃-N 30mg/L。

本项目工作人员共有 12 人，每日就诊量按 6 人，陪同人员按 10 人计，根据同类门诊部项目用水量情况类比，本项目生活用水按 $0.10\text{m}^3/\text{人}\cdot\text{d}$ ，医疗用水按 $0.05\text{m}^3/\text{人}\cdot\text{d}$ 计，非餐饮用水排水系数按 0.9 计，据此对项目用水量和污水排放量进行估算，具体见表 15。

表 15 项目用水量及排水量情况

用水类型	用水规模	用水标准 ($\text{m}^3/\text{d}\cdot\text{人}$)	日用水量 (m^3/d)	年用水量 (m^3/a)	排水系数	年排水量
生活用水	22 人	0.10	2.2	726	0.9	653.4
医疗用水	6 人	0.05	0.3	99	0.9	89.1
合计			2.5	825	-	742.5

项目医疗废水处理采用臭氧消毒工艺，水质采用污水处理器的设计方案中的数据，生活污水类比北京市居民日常产生的生活污水水质，具体情况见表 16。

表 16 本项目废水污染物产生及排放情况

废水类型	废水量(t/a)	组成特征					排放方式及去向
		污染因子	产生浓度(mg/L)	产生量(t/a)	排放浓度(mg/L)	排放量(t/a)	
生活污水	653.4	COD	400	0.262	400	0.262	化粪池处理后经市政管网排入清河污水处理厂
		BOD ₅	220	0.144	220	0.144	
		NH ₃ -N	25	0.017	25	0.017	
		SS	200	0.131	200	0.131	
医疗废水	89.1	COD	300	0.027	250	0.023	经污水处理设备及化粪池处理后排入清河污水处理厂
		BOD ₅	110	0.010	100	0.009	
		NH ₃ -N	16	0.002	15	0.002	
		SS	150	0.014	60	0.006	
		粪大肠菌群数(MPN/L)	1.6×10 ⁸	——	5×10 ³	——	
综合排水	742.5	COD	——	——	384	0.285	化粪池处理后经市政管网排入清河污水处理厂
		BOD ₅			206	0.153	
		NH ₃ -N			26	0.019	
		SS			185	0.137	
		粪大肠菌群数(MPN/L)			5×10 ³	——	

由表 16 可见，本项目排放废水中各污染物均能达到北京市《水污染物排放标准》(DB11/307-2013) 中相应标准限值的要求。

项目产生的医疗废水经医疗污水消毒处理设备处理后与生活污水一起经当代商城的防渗化粪池预处理后排入市政污水管网，最终汇入清河污水处理厂统一处理。

(3) 噪声

项目所产生的噪声主要来自污水处理设备、医疗设备等运行时产生的设备噪声，项目设备运行时噪声较低，最大源强约为 65dB(A)。

(4) 固体废物

项目产生的固体废物包括：医疗废物、废水处理设备沉淀出的少量杂质和一般生活垃圾，其中医疗垃圾属于危险废物，一般生活垃圾属于一般固体废物。

① 医疗废物

本项目所产生的医疗废物包括损伤性、病理性废物。

a 损伤性废物

指能够刺伤或者割伤人体的废弃的医用锐器。主要包括医用针头、缝合针、手术刀、备皮刀、载玻片、玻璃试管等。

b 病理性废物

包括手术及其他诊疗过程中产生的废弃人体组织等。

本项目废水处理设备工艺简单，不产生污泥，沉淀工艺产生的少量杂质将定期清理并与医疗废物统一清运处理。

本项目按诊疗每位患者产生 0.05kg/人·d 医疗废物估算，预计医疗废物产生量约为 0.099t/a。医疗废物属于危险废物（废物类别：HW01，代码 851-001-01），本项目医疗废物暂存于医疗废物暂存间内，定期交由北京润泰环保科技有限公司统一清运处置，已签订废弃物处置合同。

② 生活垃圾

主要为门诊部工作人员共 12 人和接待人员共约 16 人产生的日常生活垃圾，工作人员每人每日产生生活垃圾按 0.5kg/天，接待人员每人每日产生生活垃圾按 0.1kg/天，则生活垃圾产生量约为 2.508t/a，具体产生情况见表 17。

项目设置垃圾桶对生活垃圾进行分类收集，与当代商城生活垃圾统一收集后，由海淀区环卫部门统一清运处理。对生活垃圾做到日产日清，保证门诊部内无腐烂垃圾堆放。

表 17 项目固体废物产生情况

垃圾类别	来源	产生人数	单位产量 (kg/人·d)	日产量 (kg/d)	年产量 (t/a)
医疗垃圾	就诊人员	6	0.05	0.3	0.099
生活垃圾	接待人员	16	0.1	1.6	0.528
	工作人员	12	0.5	6	1.98

项目主要污染物产生及预计排放情况

内容 类型	排放源 (编号)	污染物 名称	处理前产生浓度及产 生量(单位)	排放浓度及排放量 (单位)
大气 污 染 物	--	--	---	--
水 污 染 物	医疗废水	COD	300mg/L 0.027t/a	250mg/L 0.023t/a
		BOD ₅	110mg/L 0.010t/a	100mg/L 0.009t/a
		SS	150mg/L 0.014t/a	60mg/L 0.006t/a
		氨氮	16mg/L 0.002t/a	15mg/L 0.002t/a
		粪大肠菌群 数	1.6×10 ⁸	5×10 ³
	生活污水	COD	400mg/L 0.262t/a	400mg/L 0.262 t/a
		BOD ₅	220mg/L 0.144t/a	220mg/L 0.144 t/a
		SS	200mg/L 0.131t/a	200mg/L 0.131 t/a
		氨氮	25mg/L 0.017t/a	25mg/L 0.017 t/a
固 体 废 物	危险废物	医疗废物	0.099t/a	0 t/a
	生活垃圾	生活垃圾	2.508t/a	0 t/a
噪 声	营运期主要噪声源为高压灭菌锅、废水处理设备、医疗设备等运行噪声以及顾客和工作人员出入及交谈产生的噪声。最大噪声源强在 65 dB（A）。			
其 他	无			
主要生态影响： 本项目为租用当代商城 9 层部分商铺，不新占用土地，不涉及生态影响。				

环境影响分析

施工期环境影响简要分析：

本项目租用房屋为现有闲置房屋，施工期仅对其内部进行了简单装修、设备安装等，施工期环境影响很小。施工期的具体环境影响分析如下。

1. 废水

施工期废水主要为装修人员日常生活产生的少量污水。本项目装修人员较少，工期短，废水水量不大。生活污水排入当代商城已建好的防渗化粪池预处理之后，进入清河污水处理厂。该类废水污染物浓度不高，水质能够达到北京市《水污染物综合排放标准》（DB11/307-2013）中“排入公共污水处理系统的水污染物排放值”的要求，对地表水和地下水影响很小。

2. 环境空气

室内装修施工期废气来自装修材料碎末产生的粉尘以及施工期间房屋墙体表层结构受到破坏造成扬尘，但废气产生总量很小，且在室内进行施工，项目装修期间，应加强管理，及时清理地面尘土并洒水降尘。采取上述措施后，该项目对环境空气影响不大。

3. 噪声

本项目施工期主要为门诊内部空间的装修装饰，医疗设备安装。项目装修阶段噪声由施工机械所造成，如电钻、电锯、射钉枪等进行的钻、锯、钉等。施工作业噪声主要指一些敲打声、装卸建材的撞击声、施工人员的吆喝声等，多为瞬间噪声。噪声中对声环境影响最大的是施工机械噪声。因此在施工期间，应严格按照国家相关要求，严禁夜间施工，合理安排施工工序，采用低噪声设备。在采取以上噪声防治措施，经墙体及其它房间隔挡、距离衰减后，场界噪声可以满足《建筑施工场界噪声限值》（GB12523-2011）规定的标准要求。只要严格控制好施工作业，该项目施工噪声不会对周围环境产生明显影响。

4. 固体废物

施工期固体废物来自工人生活垃圾和建筑垃圾。建筑垃圾包括不能继续使用的水泥、砂石料、包装物等。项目规模较小，装修的废物产生量不大，每天清运到环卫部门指定的场所，对环境影响很小。

营运期环境影响分析：

在营运期，项目将产生下列污染物：医疗废水、生活污水、设备运营噪声、医疗废物和生活垃圾等。

1. 废气环境影响分析

项目冬季由市政统一供暖，项目无食堂，员工就餐自行解决，无烹饪油烟产生。另外项目不设煎药室，运营过程中无废气产生。

2. 水环境影响分析

项目排水主要为医疗设备清洗、诊疗过程中产生的医疗污水以及医务人员与就诊病人盥洗、冲厕等产生的生活污水。

项目利用当代商城9层部分房屋进行经营，无地下用房，项目的运营不会对地下水产生影响。

本项目日常运营产生的生活污水，通过当代商城配套排水系统排入市政管网，最终进入清河污水处理厂。

本项目手术和换药过程中产生的医疗废水，经过沉淀+臭氧消毒工艺的污水处理设施处理后，通过当代商城配套排水系统排入市政管网，最终进入清河污水处理厂。

本项目废水排放量为 $742.5\text{m}^3/\text{a}$ ，不直接外排地表水体，不会对区域地表水环境产生影响。

（2）市政污水管网接纳本项目排水的可行性

从水量方面分析本工程排水对市政污水管线的冲击负荷，可以得出如下结论：本项目周边道路市政配套完善，项目最大排水量约 $1.35\text{m}^3/\text{d}$ ，与整个周边地区的排水相比水量较小，完全可被城市污水管接纳。

从水质方面看，门诊产生的医疗废水经过沉淀+臭氧消毒工艺的污水处理设施处理后排放浓度分别为 COD 250 mg/L、BOD₅ 100 mg/L、NH₃-N 15 mg/L、SS 60 mg/L，符合《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466—2005）预处理标准及相关要求。生活污水排放浓度分别为 COD 400 mg/L、BOD₅ 220 mg/L、NH₃-N 25 mg/L、SS 200 mg/L，处理过的医疗废水与生活污水通过当代商城配套排水系统排入市政管网，符合北京市《水污染物排放标准》（DB11/307-2013）中“排入公共污水处理系统的水污染物排放限值”。

因此，市政污水管网接纳本项目排水是可行的。

3. 声环境影响分析

（1）源强

本项目营运期主要噪声源为医疗设备、废水处理设备运行噪声以及顾客和医务人员出入及交谈产生的噪声。噪声源强均低于 65 dB（A）。

（2）治理措施

本项目医疗设备和废水处理设备等均在密闭的房间中使用，设备运行和人员活动产生的噪声经过房屋隔声和距离衰减后，可降至 45dB（A）以下，能够满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》。

项目夜间不营业，项目昼间对当代商城场界的噪声贡献值将远低于背景噪声值，在本项目运营后，本项目对周边声环境敏感目标影响较小。

（3）声环境影响分析

本项目夜间不营业，昼间厂界噪声贡献值达标。本项目东、南、西三侧为商城其它商家或设备间，北侧为商城较低楼层，没有需要特别保持安静的区域。项目与南侧最近的居民楼相距 65m 且间隔商城其他商家和双榆树二街；项目距北侧最近居民楼 90m，中间隔商城较低楼层、停车场和双榆树一街。因此，本项目产生的噪声对周边环境的影响较小。

4. 固体废物

本项目产生的固体废物包括一般固体废物和危险废物。

（1）一般固体废物

主要来自于门诊部工作人员产生的生活垃圾，产生量约为 2.508t/a。

生活垃圾有机物含量高，如处置不及时，易腐败，引来蚊蝇，产生恶臭，对环境产生不利影响。

本项目对生活垃圾进行分类收集，可回收的由废品回收人员定期回收，其余不可回收的环卫部门统一清理，不外排。

（2）危险废物

本项目医疗废物主要包括损伤性废物和病理性废物，医疗废物设置有独立的医疗废物暂存间，废水处理设备沉淀工艺产生的少量杂质定期清理后与医疗废物一起交由

北京润泰环保科技有限公司统一清运。清运协议见附件。

环评对医疗废物的收集、暂存、运输及交接提出如下要求：

①医疗废物收集采取的措施

医疗废物必须按照《医疗废物分类目录》进行分类，并按照类别分置于防渗漏、防锐器穿透的专用包装物或者密闭的容器内，其专用包装袋、容器应符合《医疗废物专用包装袋、容器和警示标志标准》规定。

门诊部应当建立医疗废物的暂时贮存设施、设备，不得露天存放医疗废物；医疗废物暂时贮存的时间不得超过 2 天；医疗废物暂时贮存设施、设备，应当远离医疗区、人员活动区以及生活垃圾存放场所，并设置明显的警示标识和防渗漏、防鼠、防蚊蝇、防蟑螂、防盗以及预防儿童接触的安全措施；医疗废物的暂时贮存设施、设备应当定期消毒和清洁。

②医疗废物暂存设施

门诊部应设置独立房间专门用来储存医疗废物。暂存设施应有封闭措施，避免阳光直射，有良好的照明设备和通风条件，明显处须同时设置国家规定的危险废物和医疗废物警示标识，同时库房内应张贴“禁止吸烟、饮食”的警示标识。暂存库房的存放区应建设耐腐蚀、防渗的地面和墙群，暂时贮存柜（箱）应采取固定措施，防止移动、丢失。

综上所述，采取相应管理措施后，项目产生的固废处理满足《中华人民共和国固体废物污染环境防治法（2004 修订）》以及《医疗废物管理条例》（2003 年 6 月国务院令 380 号）、《医疗卫生机构医疗废物管理办法》（2003 年 10 月卫生部令 36 号）和《危险废物贮存污染控制标准》（GB 18597-2001）中的有关规定。

5. 辐射影响分析

项目所用仪器若涉及到放射性内容。建设方应另行委托有资质单位编制放射环评报告，并进行相应的备案登记。

6. 环保投资

本工程总投资 100 万元，其中环保投资 1.8 万元，占项目总投资的 1.8%。具体见表 18。

表 18 环保投资情况

污染源	污染防治措施	环保投资（万元）
医疗机构废水	医疗废水处理设备	1.5
固体废物	医疗垃圾清运费	0.3
合计	/	1.8

本项目运营期间的医疗废水、医疗废物、生活垃圾等如不妥善处理，会对当地环境产生显著的负面影响。因此，采取操作性强的、切实可行的环保措施后，每年所挽回的经济损失，亦即环保投资的直接效益是显而易见的，但目前很难用具体货币形式来衡量。只能对若不采取措施时，因项目运营而导致的环境质量的变化所引起的对周围人群身体健康、生活质量等方面的不利影响定性分析以反馈环保投资的直接经济效益。

在实施有效的环保措施后，会产生以下的间接效益：项目建设期间所消耗的建筑材料、人工、能源，带来了间接的经济效益；项目运营期间原辅材料等的采购及运输，扩大制造业、交通运输业等的市场需求，带来间接的经济效益。

项目建成后不仅能提供医疗美容服务，使顾客增强对美的自信，而且可以为医疗美容从业人员提供就业机会，带来一定的社会效益。

综上所述，本项目的建设具有较好的经济效益、环境效益和社会效益，能够更好地促进项目所在区域的发展。

建设项目拟采取的防治措施及预期治理效果

内容 类型	排放源 (编号)	污染物 名称	防治措施	预期治理效果
大气 污 染 物	--	--	--	--
水 污 染 物	医疗废水	COD、BOD ₅ 、 SS、氨氮、粪 大肠菌群数	采用医疗废水处理设备 经沉淀+臭氧消毒工艺处 理达标后,通过当代商城 配套排水系统排入市政 管网,最终进入清河污水 处理厂	达标排放
	生活污水	COD、BOD ₅ 、 SS、氨氮	通过当代商城配套排水 系统排入市政管网,最终 进入清河污水处理厂	
固 体 废 物	危险废物	医疗废物	委托北京润泰环保科技 有限公司统一清运处置	符合国家及北京 市的要求
	生活垃圾	生活垃圾	与当代商城生活垃圾统 一收集后,环卫部门统一 清运处理	
噪 声	设备运行 人员活动	噪声	墙体隔声	达标排放
其 他	--			
生态保护措施及预期效果: 本项目不涉及周围生态环境影响。				

结论与建议

一、结论

1、项目概况

北京世熙医疗美容门诊部有限公司位于北京市海淀区中关村大街 40 号 9 层（北京当代商场），建筑面积 384m²。提供医疗美容门诊服务，诊疗科目为医疗美容科和医学检验科，医疗美容科：美容外科专业，美容皮肤科专业、美容牙科专业，医学检验科：临床体液、血液专业。不设病房及住院病床。

本项目拟配置医生 5 名，护士 5 名，医学检验技术员 1 名，管理及后勤人员 2 人，共 12 人。项目不设食堂，不提供住宿，职工外出就餐。

工作制度：工作时间：9:00-21:00，年营业约 330 天。

项目总投资约 100 万元，其中环保投资为 1.8 万，占项目总投资的 1.8%。

2、产业政策符合性

本项目建设在国家发展和改革委员会《产业结构调整指导目录(2011 年本)》(2013 年修正)和《北京市产业结构调整指导目录(2007 年本)》(京发改(2007)2039 号)中都属于“鼓励类”；同时，本项目不在《北京市新增产业的禁止和限制目录(2014)》中，因此，本项目建设符合国家及北京市的产业政策。

3、环境质量现状

(1) 环境空气

2014 年，海淀区环境空气中 PM_{2.5}、NO₂、PM₁₀ 的年平均浓度不能满足《环境空气质量标准》(GB3095-2012) 二级标准，主要与北京及周边区域污染物排放有关。

项目所在区域最近 15 天首要污染物为可吸入颗粒物、细颗粒物、二氧和二氧化硫。环境空气质量方面：环境质量轻度污染 6 天，占监测总天数的 40.0%；良 6 天，占监测总天数的 40.0%；中度污染 3 天，占监测总天数的 20.0%。项目所在地区环境空气质量状况一般。

(2) 水环境

距离项目最近的河流为长河。根据北京市环保局公布的 2014 年 4 月~2015 年 3 月河流水质状况可知，长河近期水质现状能满足《地表水环境质量标准》(GB3838-2002) 中 III 类水体功能要求，水质较好。

(3) 声环境

本工程所在区域为 1 类声环境功能区，中关村大街道路红线两侧 50m 范围内执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）4a 类标准，道路两侧红线 50m 范围外执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）1 类标准。

根据评价单位对项目厂界及当代商城四边界进行的昼间监测数据可知，项目所在区域声环境质量现状较好。

4、污染物排放及控制

(1) 施工期污染物排放及控制

本项目租用房屋为现有闲置空房，施工期仅对其内部进行了简单装修、设备安装等。在进行装修及设备安装过程中会产生装修人员生活污水、装修粉尘、装修噪声和装修人员生活垃圾及装修垃圾等。

施工期装修人员生活污水排入当代商城已建好的防渗化粪池预处理之后，进入清河污水处理厂，对地表水和地下水影响很小。室内装修粉尘在加强管理、在及时清理地面尘土并洒水降尘，对环境空气影响不大。装修噪声在合理安排施工工序，采用低噪声设备后，不会对周围环境产生明显影响。装修工人生活垃圾和建筑垃圾产生量不大，及时清运，对环境的影响很小。

(2) 运营期污染物排放及控制

在运营期，项目将产生下列污染物：医疗废水、生活污水、设备运营噪声、医疗废物和生活垃圾等。

① 项目排水主要为医疗设备清洗、诊疗过程中等产生的医疗污水以及医务人员与就诊病人盥洗、冲厕等产生的生活污水。

项目日常运营产生的生活污水通过当代商城配套排水系统排入市政管网，最终进入清河污水处理厂。项目手术和换药过程中产生的医疗废水，经过沉淀+臭氧消毒工艺的污水处理设施处理后，通过当代商城配套排水系统排入市政管网，最终进入清河污水处理厂。

项目利用当代商城 9 层部分房屋进行经营，无地下用房，项目废水不直接外排地表水体，不会对区域地下水及地表水环境产生影响。

② 本项目运营期主要噪声源为医疗设备、废水处理设备运行噪声以及顾客和医

务人员出入及交谈产生的噪声。噪声源强均低于 65 dB（A）。

本项目医疗设备和废水处理设备等均在密闭的房间中使用，设备运行和人员活动产生的噪声经过房屋隔声和距离衰减后，能够满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）1 类标准昼间 55dB（A）要求。

本项目东、南、西三侧为商城其它商家或设备间，北侧为商城较低楼层，没有需要特别保持安静的区域。距周边居民楼较远且有墙体道路相隔，噪声对周边环境影响较小。

③ 本项目产生的固体废物包括一般固体废物和危险废物。

本项目对生活垃圾进行分类收集，可回收的由废品回收人员定期回收，其余不可回收的环卫部门统一清理，不外排。

项目医疗废物暂存医疗废物暂存间，定期交由北京润泰环保科技有限公司清运。清运协议见附件。

项目产生的固废处理满足《中华人民共和国固体废物污染环境防治法（2004 修订）》以及《医疗废物管理条例》（2003 年 6 月国务院令第 380 号）、《医疗卫生机构医疗废物管理办法》（2003 年 10 月卫生部令第 36 号）和《危险废物贮存污染控制标准》（GB 18597-2001）中的有关规定。

5、总结论

综上所述，北京世熙医疗美容门诊部有限公司租用当代商城 9 层部分房屋经营医疗美容门诊部，项目建设符合国家和北京市产业政策；在严格落实评价提出的各项环保措施的基础上，所排污染物可以实现达标排放，满足总量控制要求；项目运营产生的影响可为环境所接受。从环境保护角度分析，本项目的建设合理可行。

二、建议

（1）本项目医疗废水必须经过消毒处理达标后方可排入市政污水系统，同时对医疗废水处理设施要定期检查、维护，防止产生的污水不达标排放。

（2）本项目的医疗危废的收集、贮存、处置必须严格按照《医疗固体废物管理条例》的有关规定执行，严格禁止将医疗危废随意堆放，要将医疗危废存放在室内密闭容器内，然后收集于医疗危废暂存间，并定期交由有相关资质单位处置。